

Caratteristiche Generali

Comparto industriale/logistico ubicato nel comune di Torrile (PR) con le seguenti caratteristiche:

Area «brownfield»

- Superficie fondiaria: 62.000 m² ca
- Superficie coperta: 32.000 m² ca
- Destinazione d'uso: Industriale
- Tipologia immobili: Capannoni ed uffici a servizio dell'attività

Area «greenfield»

- Superficie territoriale: 156.186 m² ca.
- Superficie fondiaria: 134.517 m² ca.
- Superficie coperta max. 73.984 m² ca. (RC 55% ca.)
- Destinazione d'uso: Logistica / Industriale

Dettaglio Superfici	BROWNFIELD	GREENFIELD
Superficie Fondiaria	62.000 m ²	134.517 m ²
Superficie Coperta/Copribile	32.000 m ²	73.984 m ²

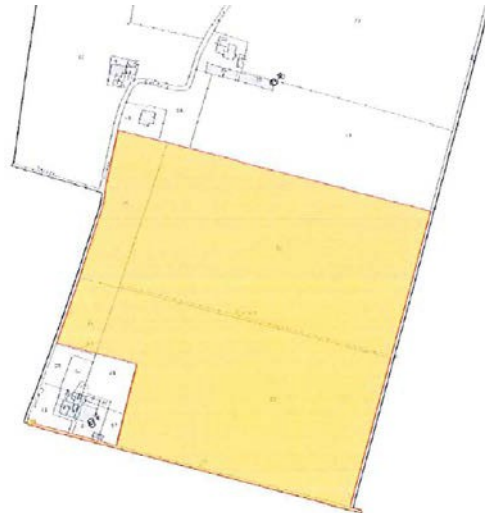
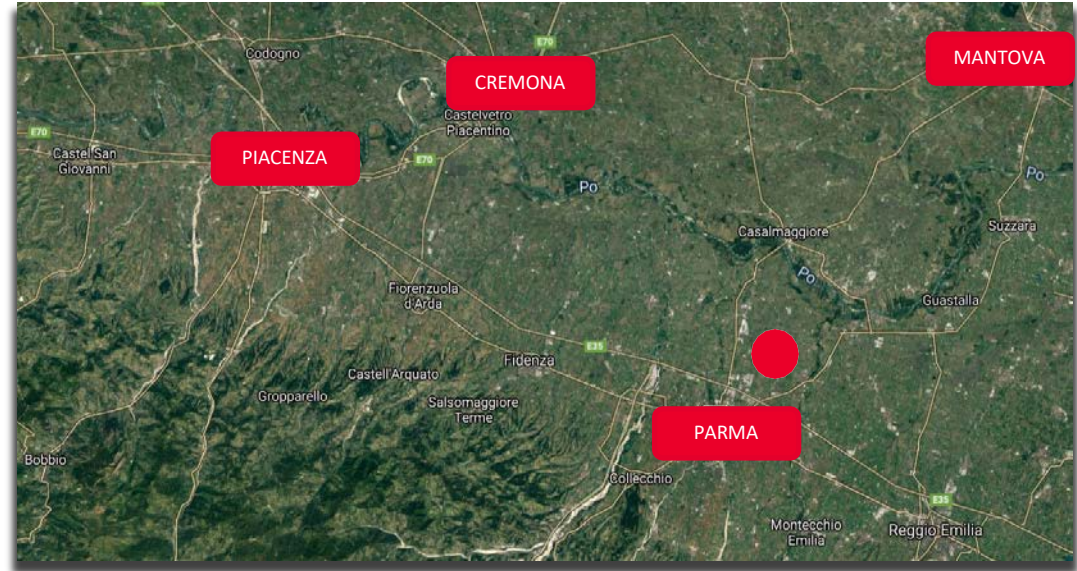


Per maggiori informazioni:

Alessandro Mancini
02 63799 1
alessandro.mancini@cushwake.com

Alessandro Gazzari
02 63799 1
alessandro.gazzari@cushwake.com

Via Turati 16/18
20121 Milano
cushmanwakefield.com

BROWNFIELD

GREENFIELD

Ubicazione

Il comparto industriale/logistico è ubicato nel comune di Torrile (PR) in posizione strategica, a soli 4 km dall'uscita «Parma» dell'autostrada A1 «Milano-Napoli», a 9 km da Parma e 69 km da Piacenza.

Distanze

A1 casello «Parma»	4 km
Parma	9 km
Piacenza	69 km
Bologna	90 km
Milano	120 km

DISCLAIMER

Le informazioni contenute nel presente documento hanno finalità esclusivamente illustrative per quanto riguarda le caratteristiche generali del progetto. Il presente documento e le informazioni in esso contenute non rappresentano un'offerta o un contratto, né vanno interpretate come tali.

In caso di discrepanze tra le informazioni contenute nel presente documento e le condizioni di vendita o di locazione, prevalgono le seconde.